

**OBECNÍ ÚŘAD KNĚŽPOLE**  
Kněžpole čp. 125, PSČ 687 12

---

Čj.: 463/2023/KNE  
Vyřizuje: Bc. Lucie Foltýnová  
Tel: 572 587 121  
e-mail: urad@knezpole.cz  
V Kněžpoli dne 22.09.2023

**Žádost na základě zákona o informacích (č. 106/1999 Sb.)**

Na p.č. 1782/52 a 1449 (oprava 1499) za zahradou na p.č. 1782/49 v K.ú. Kněžpole se nachází část asfaltové komunikace v délce asi 30m. Dle rozsudku správního soudu v Brně nemohlo být zpevnění této komunikace, které je dle soudu samostatným předmětem vlastnických vztahů, vybudováno dříve jak v r. 1994. Vzhledem k výše uvedenému a skutečnosti, že pozemek p.č. 1782/52 je ve vlastnictví obce a stavba probíhala na území obce, byla by Obec Kněžpole účastníkem územního a následně stavebního řízení ve věci této stavby. **Upozorňuju, že SÚ Bílovice vykonává svoji činnost od r. 1992 (vedl by územní řízení) a stejně jako stavební povolení (a jiné následné doklady) by musely být uloženy v archivu obce Kněžpole.**

Dodávám, že jsem majitelem sousedního pozemku p.č. 1782/49 od r. 1991, zpevněná komunikace se zde nenacházela a nikdy jsem ve věci povolování stavby zpevnění komunikace nebyl obeslán. Navíc v ÚP obce Kněžpole platném od r. 1993 do r. 2009 je uvedená plocha pod komunikací vedena jako „plocha zeleně“, tudíž by stavba byla v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Na základě zákona č. 106/1999 Sb. a jako zastupitel obce žádám o případné zaslání dokumentů:

- 1. Zahájení řízení včetně Rozhodnutí o umístění stavby výše uvedené části komunikace.**
- 2. Zahájení řízení a Stavebního povolení na stavbu výše uvedené komunikace.**

**Pokud požadované dokumenty nebyly Obcí Kněžpole dohledány, žádám pouze o sdělení, že dohledány nebyly.**


V rámci kupní smlouvy schválené ZO Kněžpole s f. KOVOP (dne 17.8.2023) je v textu uvedeno, že obec Kněžpole je majitelem povrchu (tělesa) komunikace, kdy je ve smlouvě myšlena i část na p.č. 1499 a 1782/52 za zahradou (sousedícím pozemkem) p.č. 1782/49.

Na základě zákona č. 106/1999Sb a jako zastupitel obce žádám o případné zaslání:

- 3. Dokumentů, které prokazují, že Obec Kněžpole je vlastníkem této části komunikace, tedy jejího povrchu (tělesa komunikace).**

**Pokud požadované dokumenty nebyly Obcí Kněžpole dohledány, žádám pouze o sdělení, že dohledány nebyly.**

Nutno doplnit, že pokud vlastnictví nebude doloženo, lze předpokládat, že údaje uvedené ve smlouvě s f. KOVOP budou minimálně velmi sporné a nákup části pozemku p.č. 1499 pod spornou částí komunikace se může jevit jako neopodstatněný.

Žádám o zaslání dokumentů výhradně na moji e-mailovou adresu  a to v zákonem stanovené lhůtě 15 dnů.

**OBECNÍ ÚŘAD KNĚŽPOLE**  
Kněžpole čp. 125, PSČ 687 12

---



**Odpověď:**

1. Zahájení řízení včetně Rozhodnutí o umístění stavby výše uvedené části komunikace.
2. Zahájení řízení a Stavebního povolení na stavbu výše uvedené komunikace.

**Požadované dokumenty dohledány nebyly.**

3. Dokumentů, které prokazují, že Obec Kněžpole je vlastníkem této části komunikace, tedy jejího povrchu (tělesa komunikace).

**Požadované dokumenty dohledány nebyly.**

S pozdravem

Bc. Lucie Foltýnová  
Referent pro společnou státní správu a samosprávu  
Pověřený pro výkon této agendy

**Bc. Lucie Foltýnová** Digitálně podepsal  
Bc. Lucie Foltýnová  
Datum: 2023.09.22  
08:06:33 +02'00'